

Actualización Mensual del Mercado Local para Marzo de 2017

Una Herramienta de Investigación Provista por Illinois REALTORS®



PMSA de Chicago

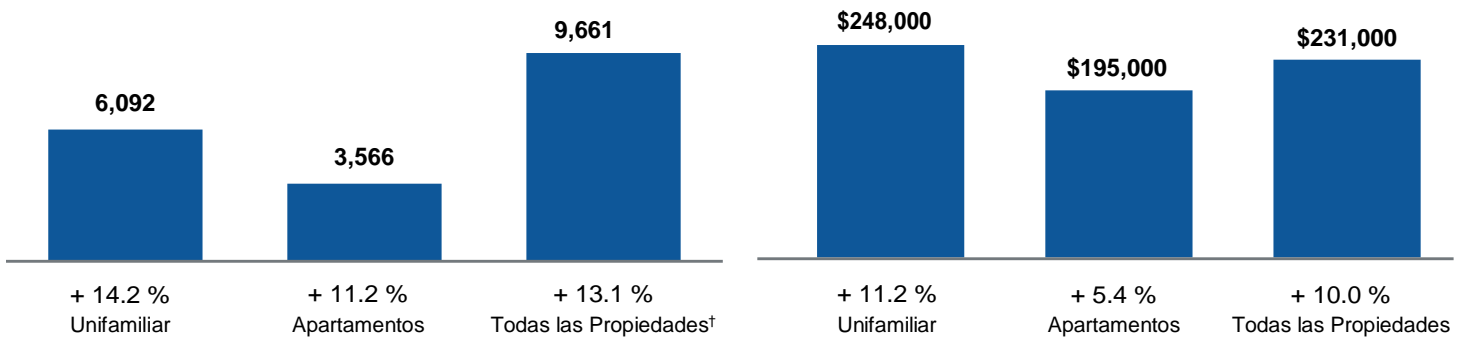
Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Marzo			Hasta la Fecha		
	2016	2017	Variación Porcentual	Hasta Marzo de 2016	Hasta Marzo de 2017	Variación Porcentual
Ventas Cerradas	8,540	9,661	+ 13.1 %	20,880	21,878	+ 4.8 %
	6,214 en febrero de 2016	5,950 en febrero de 2017	- 4.2 %	12,340 en febrero de 2016	12,217 en febrero de 2017	- 1.0 %
Precio de Venta Promedio*	\$210,000	\$231,000	+ 10.0 %	\$197,800	\$220,000	+ 11.2 %
Inventario de Casas en Venta	40,102	32,267	- 19.5 %	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	66	57	- 13.6 %	68	61	- 10.3 %

* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad Correspondiente a Marzo de 2017

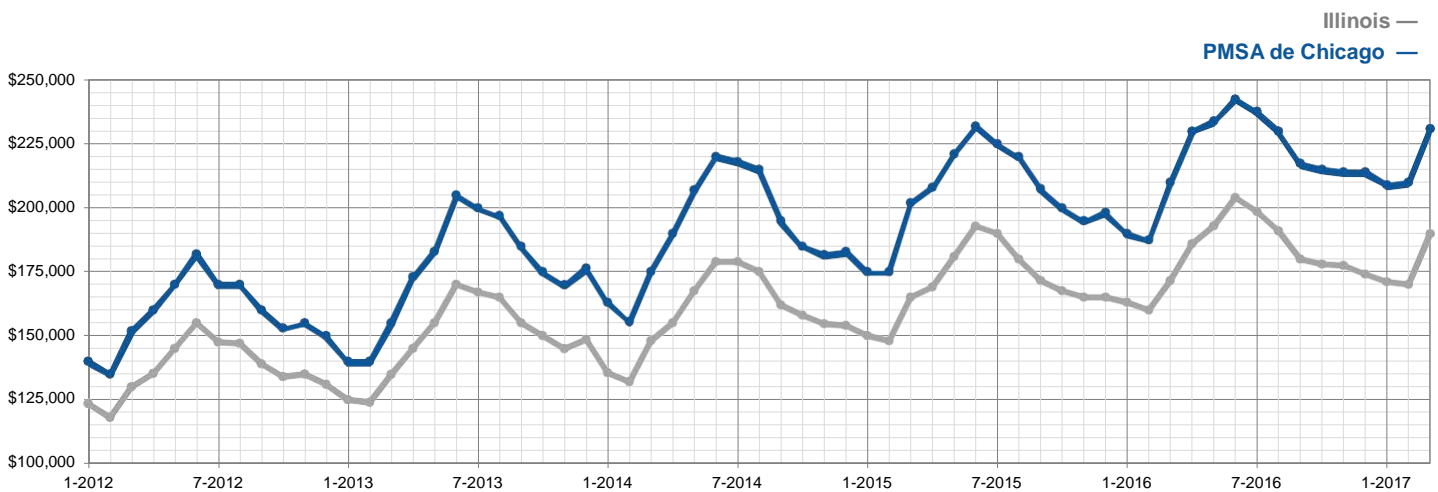
Ventas Cerradas

Precio de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de abril de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Las variaciones porcentuales se calculan con redondeo de cifras.