

Actualización Mensual del Mercado Local para enero de 2017

Una Herramienta de Investigación Provista por Illinois REALTORS®



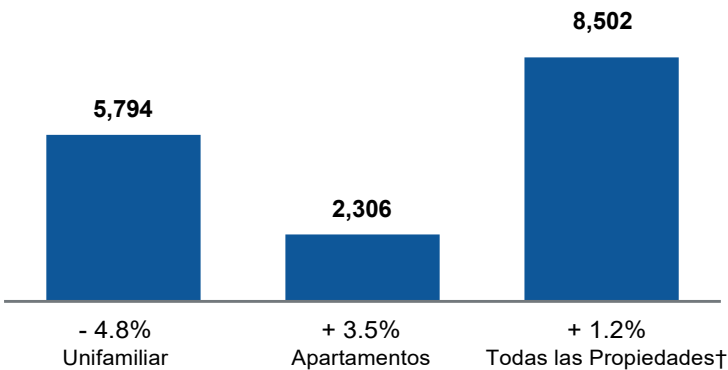
Todo el Estado de Illinois

Parámetros Clave de Medición para Todas las Propiedades	Enero			Año a la fecha		
	2016	2017	Modificación de Porcentaje	Hasta enero de 2016	Hasta enero de 2017	Modificación de Porcentaje
Ventas Cerradas	8,404	8,502	+ 1.2%	8,404	8,502	+ 1.2%
Ventas Cerradas del Mes Anterior	11,967 en diciembre de 2015	11,772 en diciembre de 2016	- 1.6%	156,242 en diciembre de 2015	162,569 en diciembre de 2016	+ 4.0%
Precios de Venta Promedio*	\$163,000	\$172,000	+ 5.5%	\$163,000	\$172,000	+ 5.5%
Inventario de Casas en Venta	58,830	49,724	- 15.5%	--	--	--
Días en el Mercado Hasta la Venta	79	69	- 12.7%	79	69	- 12.7%

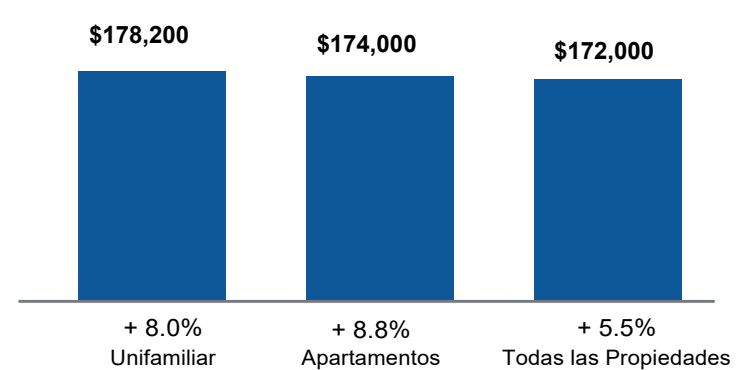
* No incluye las comisiones de los vendedores. | En algunas oportunidades, la actividad de un mes puede parecer muy intensa debido al tamaño reducido de la muestra.

Actividad según el Tipo de Propiedad para enero de 2017

Ventas Cerradas

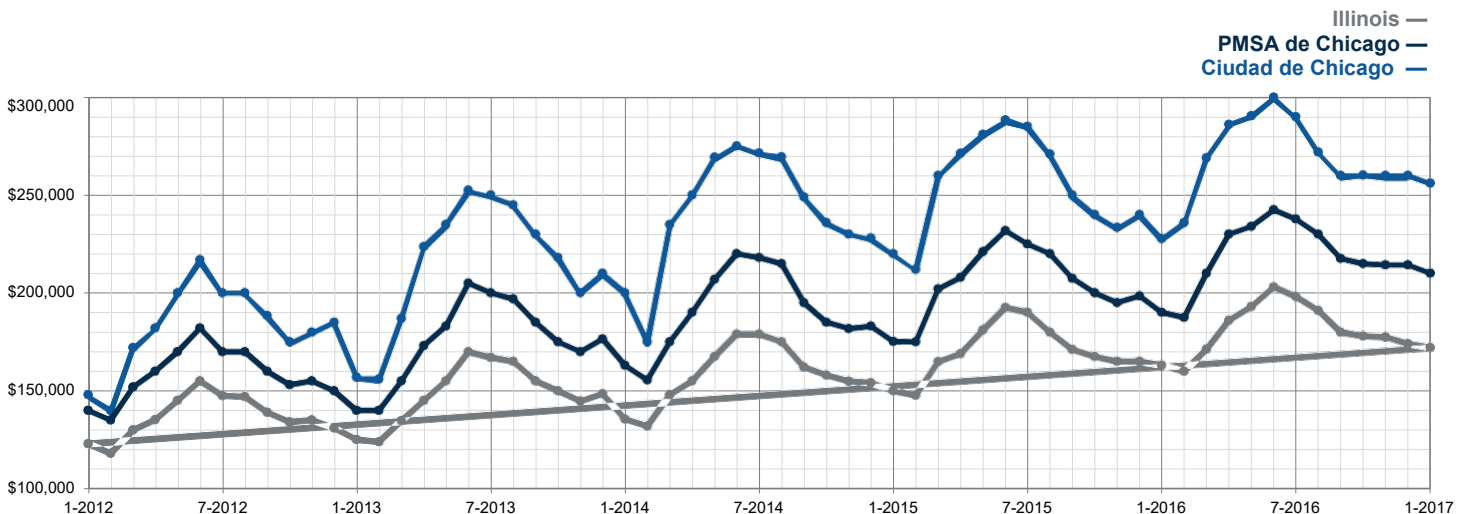


Precios de Venta Promedio



† Para las Ventas Cerradas, "Todas las Propiedades" no necesariamente significa una suma de Viviendas Unifamiliares y Apartamentos.

Promedio Histórico del Precio de Venta



Actualizado al 7 de febrero de 2017. Todos los datos surgen de los diversos servicios de publicación ubicados en el estado de Illinois. Informe de © ShowingTime para 2017. Los cambios porcentuales se calculan redondeando las cifras.